



VILLAS
Orméa
TROINEX

DOSSIER DE PLANS
VILLA B





VILLAS ORMÍA



VILLA A

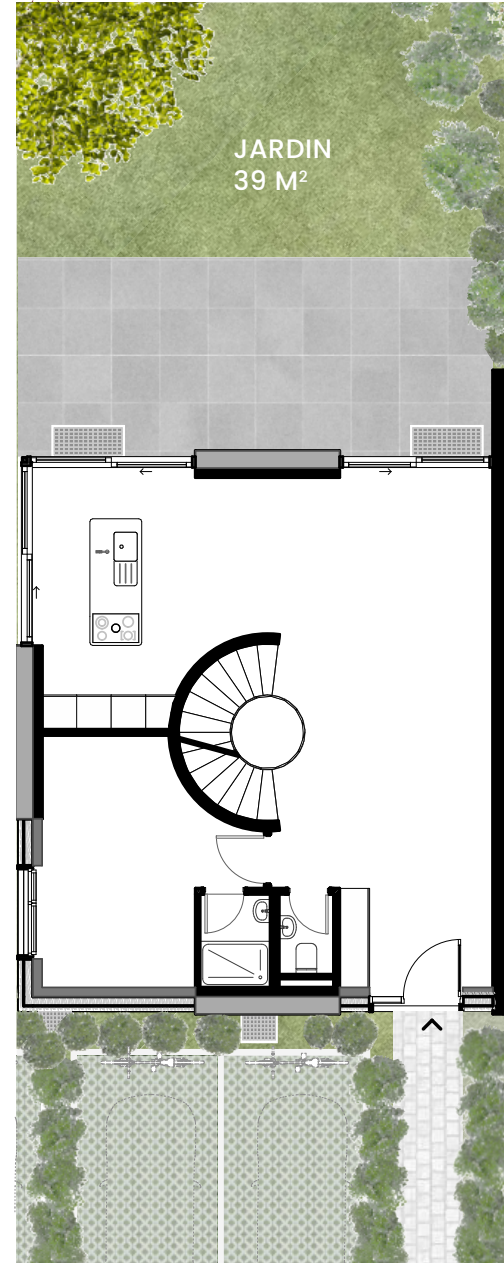
VILLA B

VILLA C



Villa B

Orientation	Ouest
Chambres	4
Surface utile	229 m ²
Surface habitable (SBP)	155.4 m ²
Surface terrasse	26 m ²
Surface jardin	39 m ²
Places de parking	2



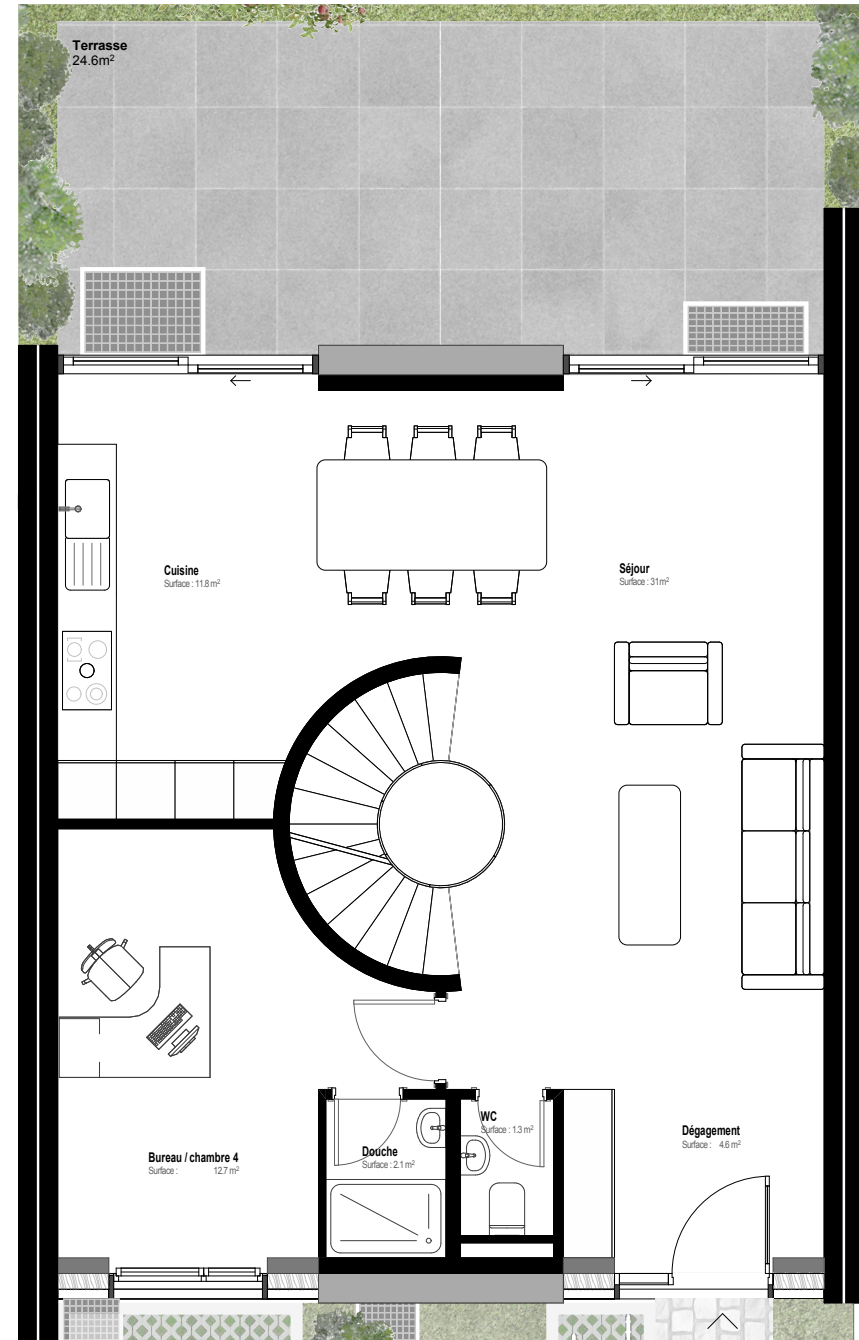


Villa B

REZ-DE-JARDIN

Séjour	31 m ²
Cuisine	11.8 m ²
Bureau / chambre 4	12.7 m ²
WC	1.3 m ²
Douche	2.1 m ²
Dégagement	4.6 m ²
Terrasse	24.6 m ²
Jardin	39 m ²

surfaces nettes



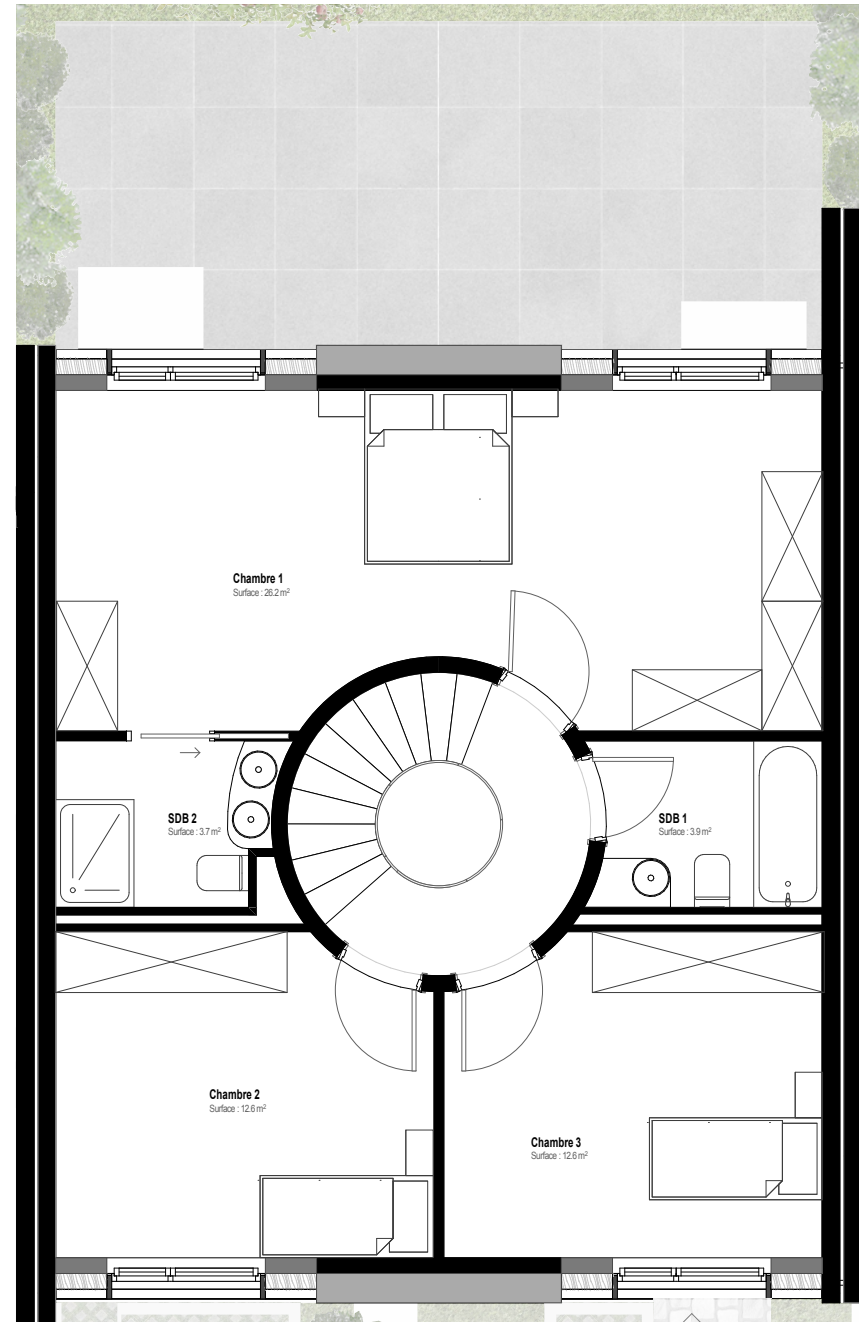


Villa B

PREMIER ÉTAGE

Chambre 1	26.2 m ²
Chambre 2	12.6 m ²
Chambre 3	12.6 m ²
Salle de bains 1	3.9 m ²
Salle de bains 2	3.7 m ²

surfaces nettes





Villa B

SOUS-SOL

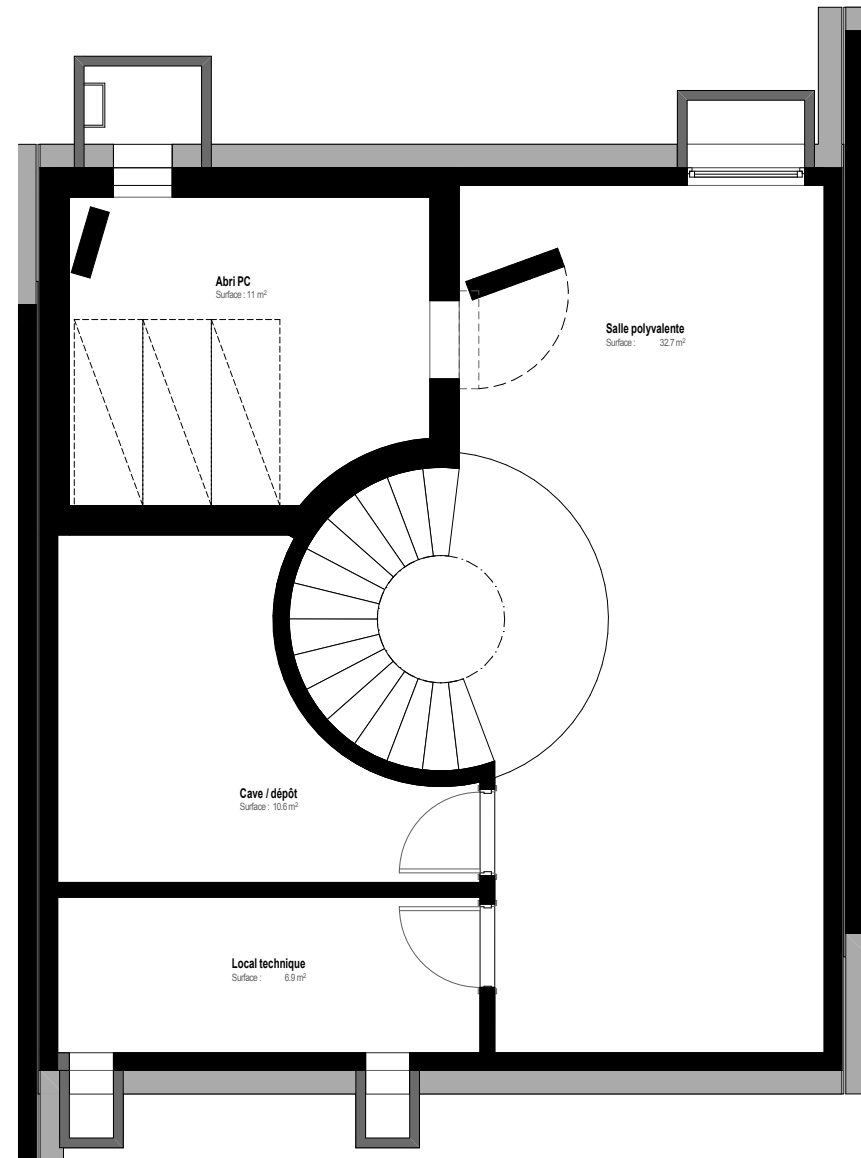
Salle polyvalente 32.7 m²

Local technique 6.9 m²

Cave / dépôt 10.6 m²

Abri PC 11 m²

surfaces nettes





VILLAS
Orméa
T R O I N E X

Naef | Projets Neufs

+41 22 839 39 80

promotion.ge@naef.ch

Av Eugène Pittard 14-16, 1206 Genève

naef | Projets
neufs

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires.
Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier SA.